

## 危老重建需求夯 百人湧「屏東危老講座」

屏東縣政府昨（28）日於屏東市舉辦有關「危老重建」演講，試從不動產及建築相關領域的業界觀點剖析危老重建的必要性與商機，吸引高達 100 多位專業人士與民眾共襄盛舉，反應相當熱烈。

本次長榮大學輔導團特邀請國內房地產專家王進祥老師開講，王進祥老師目前為行政院政務顧問、中華民國地政士公會全國聯合會榮譽理事長。他特別提到，屏東危老重建案量雖不如六都案件眾多，但屏東縣住宅平均屋齡為 34.5 年，9 成建築皆為透天型式，相較於以大樓為主要建築型態的都市來說，危老條例更能發揮最大的效益，且在近年高齡化社會、屋齡老化及少子化的城鄉發展趨勢下，重建的需求會越來越浮現。

昨天沒有參與到講座的民眾不用感到惋惜，為了讓民眾更了解危老重建，縣府城鄉處已委託長榮大學作為輔導團到各鄉鎮、社區宣導，後續仍會開辦一系列說明會及相關課程，活動完全免費。相關資訊可上「屏東縣危老重建專區」查詢(<https://reurl.cc/LLVK2E>)，或向長榮大學危老重建輔導團 06-2785239 洽詢。

