

都更解壓說 翻轉城市容貌

113年11月13日於「嘉義市再耕園」舉辦嘉義市自主更新培訓初階課程講習，今日為此系列課程第八堂課，本場次成員以對自主更新有興趣的民眾為主，講習主題為「都市更新案例分享」。

課程開始由社團法人臺北市都市更新整合發展協會的許敏宏副理事長擔任講師，說明「都市更新案例分享」，講述透過案例分享與解析，提出常見社區問題及解決方式，提供學員實務操作方式，以利後續執行方式參考。



關於整維社區輔導計畫，其中社區輔導陪伴員之任務：1. 於輔導期間配合機關需求，協助社區辦理整建維護意願整合及取得同意，並提供相關諮詢服務。2. 協助機關與社區中介溝通，由陪伴員協助機關傳達整建維護相關政策規定，並協助社區向機關申請整建維護補助，每月綜整輔導社區整合狀況回報機關。3. 機關要求之其他必要事項。

辦理社區輔導工作會：1. 協助社區後續自力蒐集同意書、凝聚社區整維共識，工作會規劃內容應包含協助居民釐清欲申請補助之整維範圍、調查整維需求、如何整取社區其他居民參與整維及同意書填寫方式等。2. 製作與社區民眾溝通工具，以加強民眾對於整建維護的認知，進而提升參與整建維護的意願，溝通工具(形式包含但不限於：懶人包、簡報檔、LINE 群組宣傳圖片)應包含內容：A. 同意書填寫說明。B. 違建處理方案說明。C. 資金籌措方案說明。D. 整建維護流程說明。E. 整建維護工程對生活影響說明。F. 其他社區居民有疑慮事項說明。



今天為自主更新初階培訓系列課程講習的第八堂，本次課程現場實到人數為 33 人；今日來參加課程的學員也很積極向講師提問探討，能更清楚都市更新整維社區輔導計畫之運作方式。初階培訓課程講習也於今日結束，課程結束後也告知學員們後續有自主更新的相關問題，都可透過市府委託的自主更新輔導團來進行協助。

