

都市更新不間斷 進階課程持續開跑

嘉義市自主更新培訓進階課程講習於112年04月11日舉辦，今天總參與人數為43人，邀請到冠霖都市更新事業團隊林育全總經理，為學員們講解今日課程，參與的學員有建築師、地政士、室內設計公司、公寓大廈管理公司、不動產公司、土木包工業、建設公司、中庄社區發展協會、福民社區發展協會、磚礫社區發展協會等相關產業人員及對自主更新有興趣的民眾，本日課程以不動產相關產業人員占比最高。



本次課程邀請到冠霖都市更新事業團隊林育全總經理，上午針對「都市更新可行性評估」說明可行性評估的核心內容，並且以豐富的實務經驗，課程一開始講師先用容積率來進行案例討論，亦提出問題假設與學員們一同參與試算。下午課程解析「都市更新事業計畫執行」，詳細解說都市更新事業內容，包含操作流程、與都市計畫關係、都市更新建築容積獎勵、財務計畫等及都市更新事業相關注意事項，使學員們在未來若遇相關案件時隨即知曉該如何操作。全程課程座無虛席，參加學員均表示收穫良多，亦在課程中與講師互動不斷，課程結束後也更了解都市更新操作。



今天為自主更新進階培訓課程講習的第一天，課程也將於4月18日、5月3日、5月9日、5月16日持續辦理，預計於今年秋冬將再次辦理初階課程，課程結束後也告知學員們若後續有自主更新的相關

問題，都可透過市府委託的自主更新輔導團來進行協助。

