

老屋變身大作戰！都市更新補助這樣申請最划算！

114 年 8 月 30 日於「臺南市勞工育樂中心第一教室」舉辦第 1 場臺南市都市更新推廣講習課程，課程時間為 3 小時，本場次實際到場參與學員計有 30 人(網路報名 23 人，現場報名 7 人)，以地政士、不動產相關行業的相關人員及一般民眾為居多，講習課程主題為「都市更新整建維護補助規定說明」。



課程開始由輔導團蘇如靖專案經理進行簡單致詞及宣導，此次授課講師邀請內政部國土管理署都市更新建設組林佑璘副總工程司擔任，講師從超高齡社會的來臨，相對老屋數量也變多，數量變多問題就會跟著發生，老屋透過都市更新的重建、整建維護有機會解決雙老的問題，那要如何申請呢？流程為何呢？透過講師精辟的解說，從申請須符合更新單元基準講起，都市更新會的組成、更新會申請的流程，優先補助經費條件，補助經費的試算、撥款，及申請補助作業審查注意事項等一一精闢詳細的解說。





都市更新的重建及整建維護不是一個人的事，政府願意來出錢幫忙負擔(補助)，目的就是為了「促進都市土地有計畫再開發利用的可能，以復甦都市機能」及「延長建築物壽命，改善民眾居住環境與都市景觀，增進公共利益」。今天為都市更新推廣講習的第 1 場，今日來參加講習的學員均表示收穫良多，也更了解都市更新相關策與補助規定。課程結束後也告知學員們講習課程後續尚有 9 場，場場都很精，尚未報名者可上網報名參加，之後如有都市更新的相關問題，都可透過輔導團這邊來進行協助。