

## 危老重建新趨勢 – 將於 113.04.19 歸仁區辦理教育訓練講座

為讓民眾瞭解危險及老舊建築物重建办理流程與細節，考量城鄉均衡發展，都發局自 112 年 9 月起規劃一系列的危老重建教育訓練講座，預計於台南市都市計畫區域內各行政區開課。

目前已規劃 113 年 4 月 19 日於歸仁區區公所辦理講座，歡迎民眾踴躍參加。

市府都發局局長徐中強表示，民眾的老屋只要是在都市計畫範圍內，非經指定為具有保存價值的合法建築物，經過結構評估確認具有危險，在全體所有權人同意下，即可採危老重建管道申請重建，期間可享有結構評估補助、重建計畫補助、地價稅、房屋稅減免等優惠，房屋稅最多可減半達 12 年，民眾可趁此機會，重建老屋提昇居住安全。

市府都發局指出，課程講座除了讓民眾快速了解危老政策利多外，也將協助民眾如何檢視並取得申請危老重建的基本條件、重建計畫申請流程、融資管道簡介等，如果真的不知道怎麼辦理，只要一通電話(撥打 06-2955770#18 臺南市建築師公會或 06-2785239 長榮大學)，聯繫市府危老重建輔導團，就可以為民眾解決諸多疑問，是危老重建的好幫手。

市府都市發展局危老重建講座，辦理日期與地點如下，民眾可擇鄰近場次參與，並獲取最新相關資訊：

日期	時間	地點
<b>三月場次</b>		
113/3/20	08:00	東區區公所 4樓會議室
113/3/21	14:00	東區關聖社區活動中心三樓
113/3/26	10:00	南區區公所 3樓會議室
<b>四月場次</b>		
113/4/8	10:00	玉井區公所 2樓會議室
113/4/11	13:00	南區台南勞工育樂中心
113/4/19	09:00	歸仁區公所 3樓禮堂
113/4/24	10:00	東山區公所 2樓會議室
113/4/29	10:00	大內區圖書館 3樓會議室
<b>五月場次</b>		
113/5/10	10:00	七股區公所 3樓會議室
113/5/17	10:00	官田區公所 3樓會議室