

## 危老重建新趨勢 – 將於 113.01.08 永華市政府辦理教育訓練講座

為讓民眾瞭解危險及老舊建築物重建办理流程與細節，考量城鄉均衡發展，都發局自 112 年 9 月起規劃一系列的危老重建教育訓練講座，預計於台南市都市計畫區域內各行政區開課。

目前已規劃 113 年 1 月 8 日於永華市政府-東哲廳辦理講座，歡迎民眾踴躍參加。

市府都發局局長徐中強表示，民眾的老屋只要是在都市計畫範圍內，非經指定為具有保存價值的合法建築物，經過結構評估確認具有危險，在全體所有權人同意下，即可採危老重建管道申請重建，期間可享有結構評估補助、重建計畫補助、地價稅、房屋稅減免等優惠，房屋稅最多可減半達 12 年，民眾可趁此機會，重建老屋提昇居住安全。

市府都發局指出，課程講座除了讓民眾快速了解危老政策利多外，也將協助民眾如何檢視並取得申請危老重建的基本條件、重建計畫申請流程、融資管道簡介等，如果真的不知道怎麼辦理，只要一通電話(撥打 06-2955770#18 臺南市建築師公會或 06-2785239 長榮大學)，聯繫市府危老重建輔導團，就可以為民眾解決諸多疑問，是危老重建的好幫手。

市府都市發展局危老重建講座，辦理日期與地點如下，民眾可擇鄰近場次參與，並獲取最新相關資訊：

# 老房子 新商機

想了解老屋重建，政府有何補助嗎？  
想知道申請危老重建效益在哪裡嗎？  
好康優惠、商機在哪，一次通通告訴你

## 專業講師

專稼開發管理顧問股份有限公司

**盧裕文** 總經理

# 1/8

13:00~16:00

臺南市政府 東哲廳

臺南市安平區永華路二段6號



線上報名



市市委託長榮大學  
輔導危險老屋重建  
☎ 06-2785-239  
Line ID : @wdg8172h