

## 老屋重建 予以無障礙舒適新環境

嘉義縣第二場危老整合說明會辦理於民雄鄉三興社區活動中心舉辦，活動參與人數共計 40 人，報名人數相當踴躍。民雄鄉屬嘉義縣人口數最為眾多之行政區，也為全國人口第三大鄉，除了人口眾多外，還有三所大專院校及表演藝術中心位於此鄉鎮，可謂文藝盛行。民雄鄉作為「鳳梨的故鄉」，行經中正大學校區附近常常可以觀賞到一大片的鳳梨田，當地也設有以鳳梨為主題之觀光工廠參觀體驗。本次說明會非常感謝陳理事長及志工團隊協助幫忙，為我們提供場地以利宣傳課程。



本場說明會邀請到長榮大學土地與環境發展研究中心規劃師郭鈺涵講師來為大家說明危老相關資訊，辦理地點三興社區屬於國立中正大學特定區主要計畫，當地民眾對於申請相關優惠補助及限制條件相當熱情的發問，如要符合申請危老重建之資格，首先需先符合以下條件，房屋需位於都市計畫區域內，且不能為工業區；不屬於歷史建築物與古蹟之房屋；取得全體土地及建築物所有權人 100% 同

意；最後還需由專業人士進行房屋結構之初評，若符合上述之申請條件，即可開始委託建築師來規劃設計圖面，備妥資料後即可提送重建計畫書至嘉義縣政府經濟發展處審查。

活動的最後，藉由危老建築物重建輔導案例之分享，民眾對於重建前後的對比，明顯感受到居住品質的改善，彼此熱烈討論。若有任何關於危老建築物重建相關問題，歡迎來電洽詢嘉義縣政府經濟發展處之使管科。

