

翻轉老屋 豐富獎勵等您來申辦

嘉義縣第一場危老整合說明會辦理於溪口鄉溪西社區活動中心舉辦，活動參與人數共計 20 人。溪口鄉雖為嘉義縣面積最狹小的鄉鎮，但是這片小土地卻充滿了濃厚的人情味。且因其為嘉南平原唯一的客家鄉鎮，仍保有傳統客家文化的溪口老街可以供大家參觀拜訪。本次說明會非常感謝曾理事長為我們提供場地並幫忙向村民宣傳課程活動。



本場說明會邀請到長榮大學土地與環境發展研究中心規劃師郭鈺涵擔任講師，介紹危險及老舊建築物的基本相關，並分享關於重建流程及獎勵補助，申請之限制條件也有給予詳細的解說，提升民眾危老建築物重建知識的了解程度。在說明會的過程當中，有民眾表示當地土地產權較為複雜，若要申請危老重建，必須先確認房屋是否為合法建築物，並符合其他危老建物重建申請條件，才可以申辦。大多數民眾最關心的莫過於是獎勵補助的部分，針對老舊房屋重建前必須先進行房屋結構初步評估，即房屋的健康檢查，結構初

評報告書的費用依各公家單位規定的費用收取，而結構初評報告書政府有補助新臺幣一萬二千元。

說明會的最後危老輔導團隊分享了危老建築物輔導的成案案件，透過實際案例介紹，建築物重建前後的比對，更能夠深思熟慮的去思考重建的需求，若有任何關於危老建築物重建相關問題，歡迎洽詢嘉義縣府經濟發展處之使管科。

