

111 年度嘉義縣危老重建教育訓練講習報名簡章

壹、開課目的

嘉義縣政府培訓危老重建之人才，透過辦理重建教育講習，以提昇專業人士及相關從業人員對於危險老屋重建政策之瞭解，內容包括老屋重建法令、政策補助及送審要件等，增加相關專業知識，進一步作為危老重建政策推動的種子，結合在地力量協助推動地方老屋重建，美化市容的色彩。

貳、開課單位

主辦指導單位：嘉義縣政府建築管理科

執行單位：長榮大學土地與環境發展研究中心

參、參加對象

本次研習課程預計招生學員包含：

- 一、**開業建築師**：嘉義縣建築師公會及其他縣市開業建築師。
- 二、**相關公會團體**：嘉義縣地政士公會、不動產開發商業同業公會、土木包工商業同業公會等相關領域之專業人士及從業人員。
- 三、**公務單位**：公部門相關業務人員、村里長及村里幹事等。
- 四、**一般民眾**：有興趣之民眾、社區發展協會，以及社區規劃師等。

肆、開課時間及地點

一、課程時間及地點：

項次	時間	地區	預定上課地點
1	111 年 5 月 20 日 上午 9 時至 12 時	民雄鄉	民雄鄉公所_3 樓禮堂 (嘉義縣民雄鄉文化路 7 號)
2	111 年 5 月 26 日 下午 2 時至 5 時	布袋鎮	布袋鎮公所_3 樓禮堂 (嘉義縣布袋鎮自由路 2 號)
3	111 年 6 月 1 日 下午 2 時至 5 時	大林鎮	大林地政事務所_3 樓會議室 (嘉義縣大林鎮新興街 110 號)
4	111 年 6 月 10 日 下午 2 時至 5 時	朴子市	朴子市藝文中心(公所後棟多功能會議室) (嘉義縣朴子市四維路一段 551 號)
5	111 年 06 月 18 日 上午 9 時至 12 時	水上鄉	水上北回歸線太陽館 3D 劇場教室 (嘉義縣水上鄉下寮村鴿溪寮 21-25 號)

項次	時間	地區	預定上課地點
6	111年7月6日 下午2時至5時	竹崎鄉	竹崎鄉公所_5樓會議室 (嘉義縣竹崎鄉中山路59號)

伍、課程內容

每場課程時數為3小時，本教育講習課程分為兩個階段辦理。第一階段規劃以危老重建政策及相關條例、容積獎勵辦法進行介紹；第二階段針對縣府申請程序及補助優惠進行說明，並分享以往重建案例提供參考，其講習課程內容如下：

(一) 危老重建政策及法令概論

針對都市危險及老舊建築物加速重建條例政策及法令(如政策方向、法令規定及容積獎勵項目等)、建築物耐震能力評估申辦程序及費用補助、危險及老舊建築物重建計畫研擬及費用補助，以及政府推行的配套措施(如信用保證貸款及重建住宅貸款利息補貼)等內容進行介紹。

(二) 危老重建政策大利多

說明本縣危老重建申請程序及補助資訊，如容積獎勵、稅賦減免、融資放寬及政府補助申請建築物結構性能評估與撰寫重建計畫書經費等四大利多。後續有意願重建者，也將說明如何申請危老重建資格條件、需準備哪些文件，以及如何向政府申請補助費用等。

表(一) 課程內容規劃

項次	課程講習	講師背景	時數
1	危老重建政策及法令概論	中央或地方政府承辦危老業務人員、熟稔危老相關條例師資或危老輔導團隊之專案人員	2
2	危老重建政策大利多		1

陸、報名方式

一、報名時間及期限：

即日起至至開課前 3 天為止。

二、招生名額：

每場次名額 50 名，額滿為止。(主辦單位保留最終決定錄取名單之權利)

三、招生簡章及報名系統請至嘉義縣危老重建網站下載

網址：reurl.cc/WELZeL

四、報名方式

網路線上報名：嘉義縣危老重建網站

www.beclass.com/rid=26489946226b3f14a4ec



報名 QR code

五、連絡資訊

1. 嘉義縣政府建管科

電話☎05-3620123 #8606

2. 長榮大學土地與環境發展研究中心

電話☎06-2785239

信箱☎cjculed@mail.cjcu.edu.tw

柒、其他事項

一、課程全程免費，且為維護課程品質，建議學員全程參與。

二、全程參加培訓課程者，培訓課程結束後，可取得結業證書。

三、因應政府防疫政策，請各位與會人員配合並落實防疫相關規定，另外課堂間禁止飲食，並請全程配戴口罩。

四、本課程依防疫規定辦理，如疫情警戒無法辦理時，將依政府規定停辦，後續辦理場次將另行公告。

五、本課程是否報名成功，將以 e-mail 通知為主；或是課程時間如有異動，皆以 e-mail 通知，不另行電話通知，敬請留意信件。