

114/09/22 危老重建整合工作坊-第十九場

嘉義市危老重建第十九場整合工作坊，於 114 年 09 月 22 日早上 10 點 30 分在嘉義大學林森校區 H401 教室舉辦，非常感謝施欣成里長、太平社區發展協會林端亮理事長的協助並提供場地，本次活動參與人數共計 40 位。



太平里東邊以圓福街與王田里為界，西邊以安和街與林森里為界，南邊以玉峯街與中山里為界，北邊以北大排水溝與頂庄里為界，東北邊以博東路與新店里為界，西北邊以維新路及博東路與仁義里為界。許多人誤以為危老重建只是讓房屋變得更美觀、住起來更舒適，但真正的核心理由是「安全」，且申請危老有稅賦減免、補助結構安全性能評估及重建計畫書、容積獎勵、融資放寬等，長榮大學輔導團都可以協助民眾取得相關證明文件並協助檢核申請文件，讓民眾申請更加快速便利。工作坊尾聲分享鄰近的案例讓民眾更有共鳴，原來生活周遭也有很多建築物是申請危老重建的，提高大家對於危老的認識及了解。





最後 Q&A 環節，里民針對屋齡 30 年以上的合法建築物，若經耐震能力「初評」為未達最低等級者，還需要做詳細評估嗎、怎麼知道我家是否位在都市計畫範圍內、辦理耐震能力評估可向市政府申請補助費用嗎、危老重建稅賦減免有申請期限等問題，紛紛提出詢問，輔導團告知太平里的里民，可以先提供建築物門牌地址，由輔導團協助初步評估。另外，如果有危老重建的相關問題，都可透過長榮大學輔導團得到一條龍的協助，或撥打文宣背面的專線—嘉義市政府都市發展處都市更新科，洽詢服務。