

114/05/19 危老重建整合工作坊-第十三場

嘉義市危老重建第十三場整合工作坊，於 114 年 05 月 19 日晚上 19 點 30 分在西區福全里辦公處舉辦，非常感謝蕭建林里長的協助，本次活動參與人數共計 35 位。



福全里東以台鐵鐵道與書院里為界，西以中興路與福安里為界，南以高鐵大道與西平里為界，北以中興路、友忠路與竹圍里、後驛里為鄰。天然災害所帶來的大規模破壞，往往造成人民性命、財產莫大損失，透過危老重建工作坊活動的宣傳，讓民眾對危老有基本的認識。活動一開始講師先告訴里民危老的緣起以及為什麼需要重建，接著告訴大家危險老舊的建築物有哪些狀況，並帶領大家喊出危老政策三個口號：簡單、快速、有獎勵，接續說明申請危老的稅賦減免、補助、容積獎勵等，再分享目前嘉義市的成案案例，透過附近的案例讓民眾更有共鳴，原來這些興建中的房子都是透過申請危老重建獲得更多的容積獎勵；活動最後講師請大家一起回想符合危險老舊的建築物狀況，透過問答，加深大家對於危老的了解。





最後 Q&A 環節，里民針對危老重建稅賦減免申請期限、核准後有規定什麼時候要申請建照、什麼是危老條例、危老案核准後，就可以向銀行申請土建融資貸款嗎等問題，紛紛提出詢問，輔導團告知福全里的里民，可以先提供建築物地址，由輔導團協助初步評估。另外，如果有危老重建的相關問題，都可透過長榮大學輔導團得到一條龍的協助，或撥打文宣背面的專線—嘉義市政府都市發展處都市更新科，洽詢服務。