114/05/07 危老重建整合工作坊-第十一場

嘉義市危老重建第十一場整合工作坊，於 114 年 05 月 07 日上午 10 點在慶昇醫療社團法人慶昇醫院德安 C 級巷弄長照站舉辦，非常感謝李振煌里長太太及慶昇醫院德安 C 級巷弄長照站協助，本活動參與人數共計 24 位。

保福里東以八德路、北鎮街與保安里、竹圍里為界，西以四維路與福安里為鄰，南以德安路與福安里為界，北以世賢路與北湖里為界。嘉義市屋齡 30 年以上老屋佔全市住宅總量將近一半，地震來襲時將承受較大的風險，市民的安全與生活品質是當務之急，透過危老重建工作坊的宣傳，讓大家能對危老有進一步的新知識。活動一開始講師先告訴里民危老重建的各項好處以及申請流程資格，另外稅賦減免、補助更是大家最想知道的，有概念後，透過附近的成案案例分享，里民更有共鳴，原來這些地點拆除後也是申請危老重建，在原有的地方蓋新的建築；活動最後講師請大家一起思考建築物符合危險老舊的狀況，來玩互動遊戲，成功加深大家的印象且活絡氣氛。

最後 Q&A，里民針對地上建築物已拆除了，不過有稅籍證明，這樣還可申請危老重建嗎、「舊有房屋證明」要怎麼申請、如果有所有權人其中有一個不同意可以申請危老重建嗎、危老條例的時程獎勵是如何計算等，紛紛提出詢問，輔導團告知保福里的里民，可以先提供建築物地址，由輔導團協助初步評估。另外，如果有危老重建的相關問題，都可透過長榮大學輔導團得到一條龍的協助，或撥打文宣背面的專線—嘉義市政府都市發展處都市更新科，洽詢服務。