

## 112/03/06 危老重建工作坊-第四場

嘉義市危老重建 112 年度第四場工作坊活動來到台灣房屋中山加盟店，於 03 月 06 日上午 10:00 在嘉義市東區中山路 29 號的台灣房屋中山加盟店開講，報到的學員共計 16 人。邀請到長榮大學土環中心規劃師郭鈺涵來擔任活動講師，為我們介紹危老重建的相關法令、申請流程及危老重建容積獎勵如何取得。



今天來到台灣房屋中山加盟店講解危老重建，現場環境設備非常優良，同仁們也很認真聽講，對於危老這個議題都有初步概念，業務上多少也有碰過，對於案例十分感興趣，並且有幾案都實際看過現場，講師再次強調危老重建只要符合以下幾點，1.都市計畫範圍內 2.合法建築物 3.非具有歷史、文化、藝術及紀念價值之建築物 4.建物結構安全性能評估符合資格 5.土地及合法建物所有權人 100%同意，都歡迎業主們申請危老重建，一同讓大家的居住空間更安全舒適。





輔導團也跟台灣房屋中山加盟店的同仁告知後續如果有案件可利用危老重建有相關的問題，都可與嘉義市政府危老重建輔導團都更科駐點人員聯絡，我們會提供危老重建協助與諮詢的相關服務！住商不動產的同仁都非常熱烈的參與，並認同市府和長榮大學的用心。

