

112/02/22 危老重建工作坊-第三場

嘉義市危老重建 112 年度第三場工作坊活動來到住商房屋南京加盟店，於 02 月 22 日上午 10:00 在嘉義市西區南京路 582 號 1 樓的住商南京加盟店開講，報到的學員共計 17 人。邀請到長榮大學土環中心規劃師郭鈺涵來擔任活動講師，為我們介紹危老重建的相關法令、申請流程及危老重建容積獎勵如何取得。



近年來全台危老重建需求夯，加上「結構評估補助」、「重建計畫補助」、「容積獎勵」、「地價稅與房屋稅減免」等四大利多優惠，讓民眾及相關同仁們詢問危老重建的意願不斷。今天講師以簡單易懂的方式說明如何判斷是否符合危老條件，政府對重建的補助及程序，讓同仁們對危老重建政策及法令有初步的認知，在課程中輔導團也分享嘉義市目前核准的案件，同仁們非常感興趣也都大致知道地點，並且很認同危老重建可以帶來的效益，希望透過這次的分享，能讓大家運用到實務上，未來面對屋主或買家時可以學以致用，帶入危老重建的政策，並且講解危老重建帶來的好處，也一起讓嘉義市的市容更美好





輔導團也跟住商南京加盟店的同仁告知後續如果有案件可利用危老重建有相關的問題，都可與嘉義市政府危老重建輔導團都更科駐點人員聯絡，我們會提供危老重建協助與諮詢的相關服務！住商不動產的同仁都非常熱烈的參與，並認同市府和長榮大學的用心。

