

## 111/06/30 危老重建工作坊-第十二場

嘉義市危老重建 111 年度第十二場工作坊活動來到太平洋新民店，於 11 月 23 日下午 14:00 在嘉義市太平洋房屋加盟店開講，報到的學員共計 10 人。邀請到長榮大學土環中心規劃師郭鈺涵來擔任活動講師，為我們介紹危老重建的相關法令、申請流程及危老重建容積獎勵如何取得。



課程開始前，先邀請到嘉義市都發處都市更新吳科長講解目前嘉義市發展重點及科內業務，後續請郭鈺涵講師為各位介紹危老重建，同仁們針對危老這個議題都有初步概念，業務上多少也有碰過，對於案例分享非常感興趣，並且有幾案都實際看過現場，講師再次強調危老重建只要符合以下幾點，1.都市計畫範圍內 2.合法建築物 3.非具有歷史、文化、藝術及紀念價值之建築物 4.建物結構安全性能評估符合資格 5.土地及合法建物所有權人 100%同意，都歡迎業主們申請危老重建，一同讓大家的居住空間更安全舒適。





輔導團也跟太平洋房屋的同仁告知，後續如果有案件可利用危老重建或是有相關的問題，都可與嘉義市政府危老重建輔導團都更科駐點人員聯絡，我們會提供危老重建協助與諮詢的相關服務！太平洋房屋的同仁都非常熱烈的參與，並認同市府和長榮大學的用心。

