

## 111/09/05 危老重建工作坊-第七場

嘉義市危老重建 111 年度第七場工作坊活動來到住商不動產一銀加盟店，於 9 月 5 日早上 10:00 在嘉義市住商不動產一銀加盟店開講，報到的學員共計 12 人。邀請到長榮大學土環中心專案經理盧裕文來擔任活動講師，為我們介紹危老重建的相關法令、申請流程及危老重建容積獎勵如何取得。



首先感謝仲介林小姐，非常熱心與輔導團聯絡，並且主動詢問需要的設備，課程開始時，就看到仲介公司的每位同仁都在認真做筆記，針對危老這個議題都有初步概念，課程中學員與講師也一同討論簡報中的實作演練，透過實作演練深刻的讓學員明白危老重建帶來的獎勵，不管是容積獎勵、稅賦減免和貸款的放寬，都能提升屋主重建的意願，並且告知同仁們，如果有案件需要協助的，可以提供門牌或地號給輔導團免費做危老重建評估，輔導團會先查出使用分區及試算出大概的容積獎勵，讓同仁有個初步的了解。





輔導團也跟住商不動產的同仁告知後續如果有案件可利用危老重建有相關的問題，都可與嘉義市政府危老重建輔導團都更科駐點人員聯絡，我們會提供危老重建協助與諮詢的相關服務！住商不動產的同仁都非常熱烈的參與，並認同市府和長榮大學的用心。

