

110/11/09 危老重建社區說明會-第五場

嘉義市危老重建第五場社區說明會，於 110 年 11 月 09 日晚上 7:00 在嘉義市忠孝路忠孝國宅，共計參與人數為 78 位，忠孝國宅社區的居民都很踴躍的參與本次活動，很感謝中庄里黃純美里長及廣寧宮主委的協助，才能順利完成今晚的說明會，本場說明會結合了都市更新及危老重建兩項議題來與社區民眾做說明。



今天主要辦理忠孝國宅社區說明會，因這裡的基地位置及生活圈都很方便，但因社區是屬五層樓公寓，並沒有停車場、也沒有電梯設備，而也有住戶覺得房子每年修繕的問題，造成相當不便利，我們透過危老重建議題，讓住戶了解可以用危老重建或也可以搭配公辦都更來執行重建，對整個都市景觀及周邊環境都有大大加分。因此，為社區住戶分析以都市更新及危老重建差異，並分析二者分別，提供社區住戶未來想重建之選擇。

忠孝國宅社區總共為 221 戶，如果要進行重建或都更其實都須要住戶共同的努力，及有重建及改善居住環境的共識才能達成這個目標，另本社區因戶數較多，整合確實有些難度，所以都更科吳科長有提議會再與市府建管科看是否能以劃分更新單元的方式，讓想要重建或都更的住戶能有機會快速完成的機會。





活動結束後，有告知忠孝國宅的住戶，因目前社區的管委會尚未正常的運作，這個問題會向使用管理科做反應，並提出協助輔導忠孝國宅的社區居民完成管委會的成立，後續市府也會持續協助及輔導住戶進行都市更新的流程。

